



La performance énergétique

de sa copropriété : labels, certifications et obligations contractuelles

OBJECTIFS

- Identifier et savoir distinguer les labels et certifications de performance énergétique.
- Comprendre les obligations d'analyses et de diagnostics de la copropriété.
- Connaître les modalités contractuelles liées à la rénovation et à la mesure de la performance énergétique.

PROGRAMME

Les obligations d'analyse et de diagnostic liées à la rénovation énergétique

- Focus sur le DPE.
- Définition de l'audit énergétique.
- Les clés d'un DTG efficace.
- Qui les réalise ? A quel coût ?

Les labels et certifications de performance énergétique

- La distinction entre labels, normes et certifications.
- La certification en France. L'exemple de NF HABITAT, NF HABITAT HQE
- Les labels de performance énergétique.
- Les labels RGE :
 - RGE pro de la performance énergétique.
 - RGE éco artisan.
 - Qualisol pour les installations thermiques.
 - QualiPV pour les solaires photovoltaïques.
 - RGE chauffage plus pour les chaudières.
 - Qualipac pour les pompes à chaleur.
 - Qualibois pour les installations bois Energie.
 - Qualiforage pour le forage des pompes à chaleur thermique.

La mise en œuvre de la performance énergétique par la voie contractuelle

- La contractualisation des objectifs de performance énergétique.
- La garantie de performance énergétique.
- Le contrat de performance énergétique (CPE).
- Les scénarii en cas de non-respect des objectifs de performance énergétique.
- L'assurance.
- Les mécanismes de responsabilités.
- Le partage des coûts d'amélioration de la performance énergétique.
- Le contrat d'exploitation et de maintenance.

PUBLIC CONCERNÉ

- Membres de Conseils Syndicaux
- Copropriétaires

DURÉE

- ½ jour

EFFECTIF

- Minimum : 5 stagiaires
- Maximum : 15 stagiaires

MODALITÉS

PÉDAGOGIQUES

- Formation en présentiel. Pédagogie interactive et expositive : supports de cours diffusés sur vidéo projecteur

ÉQUIPEMENT REQUIS

- Aucun

PRÉREQUIS

- Aucun

MODALITÉS D'ÉVALUATION

- QCM final de validation des acquis en fin de formation

En tant que copropriétaire, vous avez le pouvoir d'agir pour la rénovation énergétique.

Découvrez tous les bénéfices, rejoignez le mouvement des Copros Vertes et devenez un acteur du changement.

Rendez-vous sur : coprosvertes.fr